La Gazette de Juillac
Infos et vie locale

OCT 2026

Le petit mot du Maire

Chères Juillacoises, chers Juillacois,

Je m'étais engagé à la **transparence et au sérieux.** Quelques mois après notre arrivée, nous avons une vision claire de la situation de la commune, et il est temps de vous la présenter.

Des arriérés de factures pèsent, et s'y ajoutent une trésorerie très tendue ainsi que des dépenses de fonctionnement élevées. Cela nous impose **prudence et choix difficiles**, dont une réorganisation des services et du personnel communal, menée avec sérieux dans l'intérêt de tous.

Les élus de la minorité rappellent que certains projets avaient été lancés avant notre arrivée. C'est exact, et nous respectons ce travail. Mais nous examinons chaque projet selon sa nécessité, son calendrier et son financement : un projet engagé n'est pas forcément un projet financé. Je salue ces élus qui poursuivent leur mandat et font vivre le débat démocratique. Tout ne pourra pas se faire tout de suite ; prioriser, patienter, reporter ; ce n'est pas renoncer, c'est **gérer de façon responsable.** Nous voulons retrouver des marges de manœuvre, investir dès que possible et faire de Juillac une **commune dynamique et attractive.**
Merci à toutes celles et tous ceux qui animent notre commune et **ont fait le succès de nos manifestations.**
Vos référents de quartier restent à votre écoute, n'hésitez pas à les solliciter.

Ensemble, faisons rayonner le Juillac de demain !

Lionel Aumaitre, Maire de Juilllac

Retrouvez nos actualités sur la **page Facebook** de la Mairie



Le nouveau site internet de la Municipalité est ouvert !
Sa vocation : vous informer !

http://www.juillac19.fr
ou
SCANNEZ LE QR CODE

Un point sur les finances



L'exercice budgétaire 2026 s'inscrit dans un contexte économique particulièrement contraint. Comme les ménages et les entreprises, **les collectivités sont confrontées aux conséquences de l'inflation**, à l'augmentation de certains coûts et à un environnement économique fragile. À Juillac, cette situation est accentuée par le report de certaines charges de 2025 non payées et donc non comptabilisées sur l'exercice précédent.
Cette situation anormale s'explique sans doute par un état de trésorerie tendu et la volonté d'afficher un résultat comptable 2025 flatteur mais non conforme à la réalité…
En effet, un montant de factures de fonctionnement afférentes à 2025 de plus de 131 000 euros, non réglées au 31-12-2025 vient augmenter les charges de l'année 2026. À titre d'exemple et pour information, les lignes budgétaires les plus impactées sont : l'électricité pour 23 791 €, la maintenance pour 12 732 €, les fournitures alimentaires « cantine » pour 9 456 €, la masse salariale pour 38 217 € (salaires à rembourser au Centre de Gestion Départementale pour les mois de septembre, octobre, novembre et décembre 2025) etc…

Un état exhaustif de ce report a été transmis à leur demande, à M. Tourmente et à Mme Bordessoule qui effectuent un contrôle pour la Chambre Régionale des Comptes, à l'initiative de celle-ci, qui porte sur les années 2020 à 2025. Il sera annexé au rapport en cours de finalisation et **rendu public**. Ce contrôle a engendré un surcroît de travail conséquent pour les agents administratifs et les élus en charge des finances !
Une décision modificative du budget de fonctionnement devra être prise au prochain conseil municipal, conséquence directe de la gestion 2025.
Le résultat 2026 sera donc maigre même si nous sommes extrêmement vigilants en matière de dépenses et réduisons nos achats à l'essentiel ; nous avons peu de leviers aujourd'hui pour accroître nos recettes, mais nous y travaillons !
Cette situation contraint notre capacité d'investissement, mais le travail réalisé doit permettre d'appréhender l'année 2027 sur des bases justes et saines.

Chaque propriétaire doit veiller à l'élagage de ses arbres en limite de propriété afin d'éviter les chutes de branches et les dommages aux réseaux.

Le 2 septembre, **nos écoles ont accueilli 120 élèves**. Le RPI a besoin d'effectifs ! Il en va de la vie de nos communes.

Préparons Noël : un concours de maison décorée sera ouvert à tous. Informations à venir

OCTOBRE ROSE
Le 23 octobre, de 16h30 à 19h, au petit marché, des professionnels de santé vous accueilleront pour échanger sur **le dépistage du cancer du sein et l'autopalpation.**

TRAVAUX RÉALISÉS OU EN COURS

Le **Monument aux Morts** a été nettoyé et embelli par l'entreprise Ramisse TP.



L'ancien terrain de tennis a été transformé en **boulodrome** afin de proposer un nouvel espace de loisirs **au cœur de la commune.**

La **chaufferie biomasse** près de l'école primaire **prend forme**
Projet engagé par l'ancienne municipalité, la chaufferie biomasse est actuellement en construction. Elle permettra de chauffer les deux écoles ainsi que l'ALSH grâce à une chaufferie centralisée utilisant du bois déchiqueté, **réduisant ainsi les coûts énergétiques et le recours aux énergies fossiles**.
Nous remercions les utilisateurs des locaux pour leur patience durant les travaux, dont la fin est prévue pour la fin de l'année.



La première tranche des travaux de **rénovation du stade** va débuter : prolongation de la main courante (réglementaire) autour du stade et création d'une buvette. Les tribunes ainsi que les vestiaires seront rénovés en 2027. En 2028, la dernière tranche concernera un terrassement ainsi que des vestiaires pour femmes.

Selon le programme défini en 2025, des travaux de voirie pour la **rénovation des routes** de Chapdevialle, du Maupas, du Viradis, de la Rouye et de la Vivinie ont été réalisés. En raison de futurs travaux de la Saur, Montcheyrol a été reporté.

LA VIE COMMUNALE

Une nouvelle étape pour Catherine Lavialle
Après de nombreuses années au service de notre collectivité, Catherine Lavialle cessera ses fonctions le 31 décembre prochain pour faire valoir ses droits à la retraite. Nous la remercions chaleureusement pour son engagement **au service de la commune et de ses habitants**, et lui souhaitons **une belle retraite.**
Son poste ne sera pas renouvelé. Une réflexion est en cours sur la réorganisation du temps de travail des agents communaux afin d'assurer la continuité des services au public et aux associations. Cette étude sera finalisée d'ici la fin de l'année.

Recensement de la population 2027
Notre commune réalisera le recensement de la population du **21 janvier au 20 février 2027.**
Le recensement est obligatoire et essentiel : il permet de déterminer la population officielle de la commune, qui intervient notamment dans le calcul de la **participation de l'État** à son budget. Ces données sont également indispensables pour adapter les équipements et services aux besoins des habitants : écoles, services aux personnes âgées, transports, etc.
Lorsque cela vous sera possible, nous vous invitons à **privilégier la réponse par internet** au questionnaire qui vous sera remis par un agent recenseur :

Monsieur Damien Golfier



Monsieur Aurélien Penaud



Nous vous remercions de **votre participation** et de l'accueil **chaleureux** que vous leur réserverez.

Registre des personnes vulnérables
La commune met en place un registre des personnes vulnérables, afin de pouvoir leur porter une **attention particulière** et leur apporter une **aide adaptée** en cas de **crise sanitaire ou climatique.**
L'inscription est volontaire. Les personnes qui souhaitent y figurer sont invitées à **se faire connaître** auprès de la mairie, sur place ou par téléphone.
Renseignements au : 05 55 25 60 12

PLUI : une évolution à anticiper
La Communauté d'agglomération de Brive, dont Juillac fait partie, étudie la mise en place d'un PLUi (Plan Local d'Urbanisme intercommunal) à l'horizon 2028. Celui-ci devra respecter les orientations du SCOT Sud Corrèze.
Le PLUi définira les règles d'utilisation des sols : secteurs constructibles, zones agricoles ou protégées, règles de construction et de hauteur des bâtiments. Il servira notamment de référence pour l'instruction des permis de construire.
Par ailleurs, la loi ZAN (Zéro Artificialisation Nette) impose une réduction des surfaces pouvant être ouvertes à la construction.
Ainsi, une parcelle bénéficiant aujourd'hui d'un CU (Certificat d'Urbanisme) pourrait ne plus être constructible demain. Cette évolution peut avoir des **conséquences sur les possibilités de construire** et sur la valeur des terrains, notamment lors des successions.
Nous vous invitons donc à être attentifs à cette évolution et à vous renseigner si vous êtes concernés.

ACTIONS SOCIALES

Embellissement des cours d'école primaire et maternelle
Des jeux d'extérieur ont été achetés et différents marquages au sol (marelle, jeux de parcours, petits chevaux, jeux de ballons…) ont été réalisés par des bénévoles (merci Giani ☺), offrant aux enfants de **nouveaux espaces ludiques et colorés.** Les barrières du trottoir situées devant l'école ont également été repeintes, contribuant ainsi à embellir et à égayer les abords des établissements scolaires.



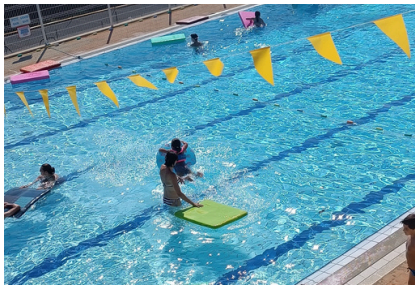


Maison de Santé Pluridisciplinaire (MSP)
Notre commune est actuellement à la recherche de médecins généralistes.
Les élus et les sapeurs-pompiers volontaires de Juillac se mobilisent **pour faire connaître notre territoire et encourager l'installation de professionnels de santé** au sein de notre Maison de Santé Pluridisciplinaire (MSP). Merci à Enzo Zanetti pour la vidéo.

Face aux fortes chaleurs, la commune mobilisée
- Vos élus se sont rendus auprès des personnes âgées et isolées afin de s'assurer de leur bien-être et de leur rappeler les précautions à prendre face à ces températures. Une **attention particulière a été portée** à celles et ceux qui peuvent être plus fragiles.
- En juin, nos élèves des deux écoles ont pu bénéficier d'un espace **climatisé** à la Médiathèque et à l'ALSH (centre de loisirs).
- En août, grâce à une subvention d'EDF à hauteur de 10 000 €, **14 ventilateurs** ont été installés au plafond de chaque classe ainsi que dans la salle de sieste de l'école maternelle. À l'école primaire, **11 climatiseurs portatifs** ont été achetés afin de pouvoir accueillir vos enfants dans les meilleures conditions.
- Les horaires des agents communaux ont été aménagés.

Cependant, les conditions climatiques nous ont contraints de reporter les projets d'embellissement du bourg et du Jardin du Curé.

Accès gratuit à la piscine
La journée "Pool Party" du samedi 1er août a rencontré un réel succès avec **110 baigneurs** qui sont venus se rafraîchir tout l'après-midi.



En bref

Camping et piscine : une **saison satisfaisante** !
Bel été pour nos infrastructures touristiques ! 150 campeurs accueillis cette saison ! Le camping reste ouvert jusqu'à la **fin du mois d'octobre** pour le plus grand plaisir des cueilleurs et des voyageurs d'automne.
Cette saison, la recette de ces infrastructures a atteint **14 000 €**.

LES TRAVAUX À VENIR

Un fonds européen de 48 000 € (FEDER) a été accordé pour la rénovation du **Petit Marché**. Un plan d'aménagement est à l'étude. Le petit marché est ouvert **chaque vendredi à partir de 16h30** ; des producteurs **locaux** vous y attendent

Courant octobre, un regroupement des **centres de tri du canton** verra le jour à Ussac. Celui de Juillac, situé Place des Bancs, va fermer ; une réhabilitation du local est en réflexion.
Évolution de l'agence postale et de la médiathèque :
Pour réduire les charges et maintenir des horaires d'ouverture étendus, l'agence postale intégrera **la pièce d'accueil de la médiathèque,** en collaboration avec La Poste.
Les horaires resteront inchangés, **Amélie et Emmanuelle** vous y accueilleront.
Le Point Public Multimédia, animé par Amélie, est ouvert le mardi de 13h30 à 16h30 et le jeudi de 14h à 16h15. Il reste également accessible pendant les heures d'ouverture de l'agence postale.

Dans le cadre de l'**amélioration de notre cadre de vie**, les ronds-points feront l'objet de **travaux d'aménagement** et de **fleurissement**. Le premier rond-point sera dédié au **patrimoine agricole**, le second sera dédié à la Juillacoise **Jeanne Villepreux**, femme de science, célèbre naturaliste et inventrice de l'Aquarium au XVIIIe siècle.

Début 2027, le programme des **travaux de voirie** sera communiqué dans quelques semaines.

Piscine et Camping : nouveauté pour simplifier l'accueil :
Pour moderniser nos services, une borne de paiement par carte (TPE) sera prochainement installée, garantissant un accès annuel aux camping-cars.

Notre objectif reste le même : rendre notre camping et notre piscine toujours plus attractifs pour **faire rayonner Juillac** et **attirer de nombreux nouveaux touristes !**

Les animations de ces derniers mois

Proposées et organisées par la Commission "Fêtes et Animations"
Un immense **MERCI** aux **associations** et à tous les **bénévoles** pour leur participation et leur engagement, qui ont contribué à faire de ces fêtes une belle réussite !

Le samedi 31 mai : Fête de la Saint Mesmin
Une tradition millénaire, mais toujours aussi vivante !
Notre commune a une nouvelle fois célébré la traditionnelle Fête de la Saint-Mesmin.
L'édition de cette année a offert un **programme riche et varié,** la journée s'est poursuivie avec le traditionnel marché festif en soirée, animé par un DJ.
Cette belle réussite témoigne du dynamisme constant de notre commune.





LE SAVIEZ-VOUS ?

Ancrée dans le patrimoine de Juillac depuis le XIVe siècle, cette fête historique était autrefois réputée pour son grand commerce de bétail sous le nom de **« Foire de la St Mesmin ».** Chaque année, elle perdure et **se réinvente pour animer notre village** au rythme des festivités locales.



Une Fête de la Musique vibrante et ensoleillée !

Le 21 juin dernier, en collaboration avec les communes limitrophes, la **musique a résonné** aux quatre coins du bourg.
Plusieurs quartiers ont été mis à l'honneur à travers une belle **promenade musicale**.

Les passionnés ont pu déambuler au rythme des animations ; derrière la Mairie, dans la rue des Miracles, au cœur de l'Église, ou encore devant Chez Gaston.
Malgré les températures caniculaires, vous avez été particulièrement **nombreux** à répondre présents et nous vous en remercions.







Samedi 1er août : Juillac en fête à l'époque médiévale ! !

Juillac a remonté le temps pour une belle journée placée sous le signe du Moyen Âge, de la **convivialité** et du **partage**. Rires et cris de joie des enfants **ont animé le cœur du bourg** tout au long de la journée.

Dès le matin, petits et grands ont pu profiter de nombreuses animations : école des chevaliers, théâtre, jeux médiévaux, musique, danses, spectacles et démonstrations se sont succédé tout au long de la journée. Sous un beau soleil, **le public a été au rendez-vous.**
La fête s'est poursuivie en soirée avec de nombreux exposants, des food-trucks, le spectacle de feu et la soirée dansante.
Une journée joyeuse qui s'est prolongée en soirée **dans une ambiance chaleureuse et conviviale.**



Le mot de la Minorité

JUILLAC pour TOUS - communication

Juillacoises, Juillacois,
Il y a 6 mois, vous avez été 274 à voter pour la liste JUILLAC pour TOUS soit près de 42 % des votants. Ceci a permis une représentation de 3 sièges sur 15 au conseil municipal de la commune. Mme Fargetas et Mme Royer ayant choisi de démissionner suite à une campagne mensongère et calomnieuse, ce sont donc Olivier GUIGNARD, Catherine SEMBLAT et Florence CANTY qui vous représentent.
Des projets initialisés par l'ancienne équipe sont en cours de réalisation (chaufferie biomasse, programme voirie) d'autres sont suspendus ou reportés par l'équipe en place.
Notre groupe de 3 conseillers est à votre disposition pour échanger sur les différents projets et les dossiers de la commune, il ne manquera pas de vous guider pour vérifier les informations diffusées par les uns et les autres notamment sur le site de la commune, les sites officiels des impôts, de la préfecture, etc.
Catherine, Florence et Olivier ont été présents à toutes les réunions du conseil municipal, ils apportent vos paroles auprès du Maire et des élus, n'hésitez pas à les solliciter.

©DI Pompadour